

PEC - RESIDENCE JOSEPHINE BAKER



Date d'émission

27/08/2025

Sommaire

1 Synthèse de la mission	3
1.1 Contexte	3
1.2 Périmètre	3
1.3 Objectif	3
2 Méthode de notation utilisée	4
2.1 Équipements	4
2.2 Défauts	4
3 Information bâtiment	5
3.1 Photo	5
3.2 Localisation	5
4 Liste des équipements présents sur le site	6
5 Liste des équipements non identifiés sur site et présents sur la liste contractuelle	10
6 Liste des équipements hors contrat	10
7 Notes et caractéristiques des équipements	11
8 Etat du patrimoine par domaine	15
9 Etat du patrimoine par typologie d'équipement	15
10 Liste des défauts	16
11 Préconisations	19
12 Liste des filtres	21
13 Auditeur	21

1. Synthèse de la mission

1.1 Contexte

Ce document formalise la visite technique de prise en charge des installations techniques (liste au contrat) dans le cadre du marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation sur le site de la résidence Joséphine Baker

1.2 Périmètre

Lots techniques contractuels :

- Chauffage
- Ventilation
- Climatisation
- Equipements divers figurant au listing

1.3 Objectif

Ce rapport technique a pour objectif :

- de faire un point précis de l'état des installations au démarrage du contrat.
- de servir de base historique pour les références les plus importantes du bâtiment.
- de mettre en éveil le client sur des problèmes latents.
- d'illustrer au mieux les points durs de l'installation en vue d'apporter des améliorations.

2. Méthode de notation utilisée

2.1 Équipements

A l'issue de l'audit, un score est défini sur les 4 verticales auditées. Le tableau ci-après détaille le code couleur utilisé dans le rapport :

Couleur	Énergie	Réglementaire	Sécurité	Technique
	Potentiel d'optimisation important sur l'équipement (>20%).	Présence de non conformité critique (sécurité des biens et personnes, etc.).	Présence de danger pouvant entraîner la mort.	Problèmes importants entraînant un risque immédiat d'arrêt. Équipement HS ou très vétuste.
	Potentiel d'optimisations énergétiques moyen sur l'équipement (entre 5 et 20%).	Présence de non conformité majeure.	Risques multiples de blessure ou de dommage matériel.	Plusieurs problèmes pouvant entraîner un arrêt ou impactant la maintenance. Équipement vétuste ou obsolète.
	Potentiel d'optimisations énergétiques faible sur l'équipement (< 5%).	Présence de non-conformité mineure.	Risque de blessure ou de dommage matériel.	Un ou plusieurs problèmes relevant de la maintenance courante.
	Peu d'optimisations énergétiques sur l'équipement.	Équipement conforme.	Absence de risque.	Équipement en bon état de fonctionnement et de maintenance.
	Absence d'information ou de point contrôlé.			

2.2 Défauts

Chaque défaut a une gravité qui s'étale sur 3 niveaux. Cette gravité vient dégrader la note de l'équipement sur la verticale concernée. Ainsi, une accumulation de défauts à gravité modérée (jaune) peut entraîner une couleur orange voire rouge sur certaines verticales de l'équipement (énergie, réglementaire, sécurité ou technique).

Couleur	Signification
	Défaut ayant une gravité importante.
	Défaut ayant une gravité modérée.
	Défaut ayant une gravité faible.

3. Information bâtiment

3.1 Photo



3.2 Localisation

Ville : Saint Martin d'hères

Bâtiment : Crous - Joséphine baker

4. Liste des équipements présents sur le site

Photo	Nom de l'équipement	Quantité	Marque	Modèle	Niveau	Local
	Adoucisseur à résine	1	BWT	BWT IXT-2162	RDC	Bat A - Local eau
	Ballon de stockage ECS	1	CHAROT		RDC	Bat A - sous station
	Ballon de stockage ECS	1	CHAROT		RDC	Bat B - Sous station
	Clapet anti-pollution NF bat A - adoucisseur	1	SOCLA	EA453	RDC	Bat A - Local eau
	Clapet anti-pollution NF bat A - général eau de ville	1	SOCLA	EA453	RDC	Local eau
	Climatiseur mono-split locaux vdi bat A	2	ATLANTIC	1U 007 DBR.UE	RDC	Bat A - Façade extérieure
	Climatiseur mono-split locaux VDI bat B	2	ATLANTIC	1U 007 DBR.UE	RDC	Bat B - Façade extérieure
	Compteur d'eau	2	SENSUS		RDC	Bat A - Local eau
	Compteur d'eau	3	SENSUS		RDC	Bat B - Sous station
	Compteur d'énergie	3	SENSUS	DE-07-MI004-PTB018	RDC	Bat A - sous station
	Compteur d'énergie	6	SENSUS	DE-07-MI004-PTB018	RDC	Bat B - Sous station

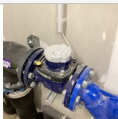
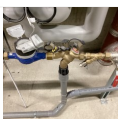
Photo	Nom de l'équipement	Quantité	Marque	Modèle	Niveau	Local
	Compteur eau général bat A	1	SENSUS	MEISTREAM 80	RDC	Bat A - Local eau
	CTA double flux locaux commun	1	VIM	CAD INTEGRAL EC 13 VTG	RDC	Bat A - Local CTA
	CTA double flux locaux commun	1	VIM	CAD O INTEGRAL EC 19 VTG	RDC	Bat B - Local CTA
	Disconnecteur remplissage réseau chaud	1	RESIDEO	BA295S-11/2A	RDC	Bat B - Sous station
	Extracteur 1	1	ATLANTIC	COMETE 400	Bat A - Toiture	Terrasse
	Extracteur 2	1	ATLANTIC	COMETE 400	Bat B - Toiture	Terrasse
	Extracteur laverie	1	ATLANTIC	COMETE 700	Bat A - Toiture	Terrasse
	Filtre à tamis eau de ville	1	CINTROPUR	NW800	RDC	Local eau
	Groupe de maintien de pression	1	FLAMCO	FLAMCOMAT MK-U	RDC	Bat B - Sous station
	Limiteur de pression	1	RESIDEO	BRAUKMANN D15S-80A	RDC	Bat A - Local eau
	Pompe bouclage ECS - Bat A	2	WILO	YONOS MAXO-Z 40/0,5-12	RDC	Bat A - sous station
	Pompe bouclage ECS - Bat B	2	WILO	YONOS MAXO-Z 40/0,5-12	RDC	Sous station bat B
	Pompe de charge ballon ECS	1	GRUNDFOS	TPD 32-60/2 A-F-A-BQQE-CW1	RDC	Bat A - sous station

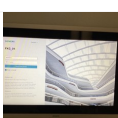
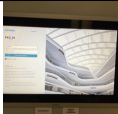
Photo	Nom de l'équipement	Quantité	Marque	Modèle	Niveau	Local
	Pompe de charge ballon ECS	1	GRUNDFOS	TPD 32-60/2 A-F-A-BQQE-CW1	RDC	Sous station bat B
	Pompe de relevage	1	LAFERT	THE 71A2	RDC	Bat B - Sous station
	Pompe ECC bat Est	1	WILO	YONOS-MAXO-D 65/0,5-16	RDC	Bat B - Sous station
	Pompe ECC Bat Ouest	1	WILO	YONOS MAXO-D80/0,5-12	RDC	Bat B - Sous station
	Pompe LOGEMENTS ECC bat Ouest	1	WILO	MAXO-D 65/0,5-16	RDC	Bat A - sous station
	Pompe préparateur ECS	1	WILO	STRATOS MAXO-D 32/0,5-12-R7-12H CHA	RDC	Bat A - sous station
	Pompe préparateur ECS	1	WILO	STRATOS MAXO-D 32/0,5-12-R7-12H CHA	RDC	Bat B - Sous station
	Pompe RDC-CTA ECC bat Est	1	WILO	MAXO-D 32/0,5-11	RDC	Bat B - Sous station
	Pompe RDC-CTA ECC bat Ouest	1	WILO	MAXO-D 32/0,5-11	RDC	Bat A - sous station
	Pompe recyclage primaire	1	WILO	YONOS MAXO 30/0,5-7	RDC	Bat B - Sous station
	Poste GTB/GTC	2	SIEMENS		RDC	Bat A - sous station
	Préparateur ECS	1	CHAROT	PACK CONTROL 4	RDC	Bat A - sous station
	Préparateur ECS	1	CHAROT	PACK CONTROL 4	RDC	Bat B - Sous station

Photo	Nom de l'équipement	Quantité	Marque	Modèle	Niveau	Local
	Split-system - unité intérieure local vdi	2	ATLANTIC	AS 007 DBB.UI	RDC	Bat A - Locaux VDI
	Split-system - unité intérieure local VDI	2	ATLANTIC	AS 007 DBB.UI	RDC	Bat B - Locaux VDI
	Vanne 3 voies motorisée (V3V) ECC Bat Est	1	SIEMENS		RDC	Bat B - Sous sta- tion
	Vanne 3 voies motorisée (V3V) ECC CTA bat A	1	SIEMENS		RDC	Bat A - sous sta- tion
	Vanne 3 voies motorisée (V3V) logement bat A	1	SIEMENS		RDC	Bat A - sous sta- tion
	Vanne 3 voies motorisée (V3V) RDC-CTA ECC Bat Est	1	SIEMENS		RDC	Sous station bat B
	VMC simple flux 1	1	ATLANTIC	COMETE 5300	Bat A - Toiture	Terrasse
	VMC simple flux 1	1	ATLANTIC	COMETE 11000	Bat B - Toiture	Terrasse
	VMC simple flux 2	1	ATLANTIC	COMETE11000	Bat A - Toiture	Terrasse
	VMC simple flux 2	1	ATLANTIC	COMETE 5300	Bat B - Toiture	Terrasse
	VMC simple flux 3	1	ATLANTIC	COMETE 6200	Bat A - Toiture	Terrasse
	VMC simple flux 3	1	ATLANTIC	COMETE 11000	Bat B - Toiture	Terrasse

5. Liste des équipements non identifiés sur site et présents sur la liste contractuelle

Nom de l'équipement	Niveau	Local	Statut
Extracteur	Bat A - Toiture	Terrasse	Déposé

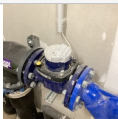
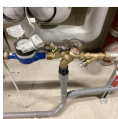
6. Liste des équipements hors contrat

Photo	Nom de l'équipement	Niveau	Local	Criticité	Statut	Mainteneur
	Poste GTB/GTC	RDC	Bat A - sous station	Important	En service	Propriétaire

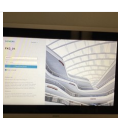
7. Notes et caractéristiques des équipements

Photo	Nom de l'équipement	Importance	Statut	Criticité	Vétusté	E	R	S	T
	Adoucisseur à résine	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Ballon de stockage ECS	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Ballon de stockage ECS	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Clapet anti-pollution NF bat A - adoucisseur	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Clapet anti-pollution NF bat A - général eau de ville	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Climatiseur mono-split caux vdi bat A	Standard	En service	Standard	État neuf				
	Climatiseur mono-split caux VDI bat B	Standard	En service	Standard	État neuf				
	Compteur d'eau	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Compteur d'eau	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Compteur d'énergie	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Compteur d'énergie	Standard	En service	Standard	Etat neuf				

Notation : E = Énergie / R = Réglementaire / S = Sécurité / T = Technique

Photo	Nom de l'équipement	Importance	Statut	Criticité	Vétusté	E	R	S	T
	Compteur eau général bat A	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	CTA double flux locaux commun	Important	En service	Important	État neuf				
	CTA double flux locaux commun	Important	En service	Important	Etat neuf				
	Disconnecteur remplissage réseau chaud	Standard	Isolé hydrauliquement	Standard	Etat neuf				
	Extracteur 1	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Extracteur 2	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Extracteur laverie	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Filtre à tamis eau de ville	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Groupe de maintien de pression	Important	En service	Important	Etat neuf				
	Limiteur de pression	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Pompe bouclage ECS - Bat A	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Pompe bouclage ECS - Bat B	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Pompe charge de ballon ECS	Standard	En service	Standard	Etat neuf				

Notation : E = Énergie / R = Réglementaire / S = Sécurité / T = Technique

Photo	Nom de l'équipement	Importance	Statut	Criticité	Vétusté	E	R	S	T
	Pompe de charge de ballon ECS	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Pompe de relevage	Standard	Hors service	Standard	Hors service				
	Pompe ECC bat Est	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Pompe ECC Bat Ouest	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Pompe LOGEMENTS ECC bat Ouest	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Pompe préparateur ECS	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Pompe préparateur ECS	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Pompe RDC-CTA ECC bat Est	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Pompe RDC-CTA ECC bat Ouest	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Pompe recyclage primaire	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Poste GTB/GTC	Important	En service	Important	Etat neuf				
	Préparateur ECS	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Préparateur ECS	Standard	En service	Standard	Etat neuf				

Notation : E = Énergie / R = Réglementaire / S = Sécurité / T = Technique

Photo	Nom de l'équipement	Importance	Statut	Criticité	Vétusté	E	R	S	T
	Split-system - unité intérieure local vdi	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Split-system - unité intérieure local VDI	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Vanne 3 voies motorisée (V3V) ECC Bat Est	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Vanne 3 voies motorisée (V3V) ECC CTA bat A	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Vanne 3 voies motorisée (V3V) logement bat A	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	Vanne 3 voies motorisée (V3V) RDC-CTA ECC Bat Est	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	VMC simple flux 1	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	VMC simple flux 1	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	VMC simple flux 2	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	VMC simple flux 2	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	VMC simple flux 3	Standard	En service	Standard	Etat neuf				
	VMC simple flux 3	Standard	En service	Standard	Etat neuf				

Notation : E = Énergie / R = Réglementaire / S = Sécurité / T = Technique

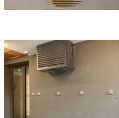
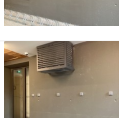
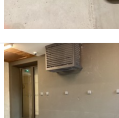
8. Etat du patrimoine par domaine

	MET	CVC	PLB	CFA
Énergie				
Réglementaire				
Sécurité				
Technique				
Durée de vie				

9. Etat du patrimoine par typologie d'équipement

	Comptage	CTA	Emetteurs	Production de froid	Production mécanique	Production hydraulique	Traitement ECS	GTB et régulation
Énergie								
Réglementaire								
Sécurité								
Technique								
Durée de vie								

10. Liste des défauts

Photo	Défaut	Équipement	Localisation	Catégorie
	La pompe est hors service	Pompe de relevage	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat B - Sous station	TECHNIQUE
	La sonde de suivi de la température du bouclage n'est pas dans un doigt de gant, cela remonte un défaut GTB	Préparateur ECS	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat A - sous station	TECHNIQUE
	La température du bouclage ECS est trop basse 43c, risque de légionnelle	Préparateur ECS	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat B - Sous station	TECHNIQUE
	La température du bouclage est trop basse du fait de l'absence de sonde, cela renvoi un défaut sur la GTB - risque de légionnelle	Préparateur ECS	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat A - sous station	TECHNIQUE
	Risque de chute lié au travail en hauteur	Climatiseur mono-split locaux vdi bat A	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat A - Façade extérieure	SÉCURITÉ
	Risque de chute lié au travail en hauteur	Climatiseur mono-split locaux VDI bat B	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat B - Façade extérieure	SÉCURITÉ
	Risque de chute lié au travail en hauteur	Split-system - unité intérieure local vdi	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat A - Locaux VDI	SÉCURITÉ
	Risque de chute lié au travail en hauteur	Split-system - unité intérieure local VDI	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat B - Locaux VDI	SÉCURITÉ
	L'accès à l'équipement est difficile du fait de l'environnement (garage vélo et carter de protection)	Climatiseur mono-split locaux vdi bat A	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat A - Façade extérieure	SÉCURITÉ
	L'accès à l'équipement est difficile du fait de l'environnement (garage vélo et carter de protection)	Climatiseur mono-split locaux VDI bat B	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat B - Façade extérieure	SÉCURITÉ
	La centrale de traitement d'air est poussiéreuse	CTA double flux locaux commun	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat B - Local CTA	TECHNIQUE

La couleur indique la gravité du défaut (code couleur p.4)

Photo	Défaut	Équipement	Localisation	Catégorie	
	La façade du compteur départ Ouest ne ferme pas du fait d'une mauvaise position des câbles	Compteur d'énergie	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat B - Sous station	TECHNIQUE	
	Le joint de la porte du caisson est détérioré	VMC simple flux 1	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat A - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE	
	Présence d'alarme sur l'équipement	Poste GTB/GTC	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat A - sous station	TECHNIQUE	
	Un défaut concernant cet équipement remonte sur la GTB alors qu'aucun défaut n'est présent sur l'équipement	Groupe de maintien de pression	Résidence JOSE-PHINE BAKER > RDC > Bat B - Sous station	TECHNIQUE	
	Vibration importante du caisson en fonctionnement	VMC simple flux 2	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat A - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE	
	Absence d'identification de l'équipement	Extracteur 2	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat B - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE	
	Absence d'identification de l'équipement	Extracteur laverie	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat A - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE	
	Absence d'identification de l'équipement	VMC simple flux 1	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat A - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE	
	Absence d'identification de l'équipement	VMC simple flux 1	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat B - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE	
	Absence d'identification de l'équipement	VMC simple flux 2	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat A - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE	
	Absence d'identification de l'équipement	VMC simple flux 2	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat B - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE	
	Absence d'identification de l'équipement	VMC simple flux 3	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat A - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE	
	Absence d'identification de l'équipement	VMC simple flux 3	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat B - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE	

La couleur indique la gravité du défaut (code couleur p.4)

Photo	Défaut	Équipement	Localisation	Catégorie
	Absence d'identification de l'équipement	Extracteur 1	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat A - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE
	La ventilation mécanique n'a pas été installé seul le support est présent	Extracteur	Résidence JOSE-PHINE BAKER > Bat A - Toiture > Terrasse	TECHNIQUE

La couleur indique la gravité du défaut (code couleur p.4)

11. Préconisations

Photo	Défaut	Action	Équipement	
	La pompe est hors service	Vérifier le fonctionnement de la pompe ou remplacer la pompe	Pompe de relevage	
	La sonde de suivi de la température du bouclage n'est pas dans un doigt de gant, cela remonte un défaut GTB	Remettre la sonde dans un doigt de gant	Préparateur ECS	
	La température du bouclage ECS est trop basse 43c, risque de légionnelle	Modifier la consigne de température du bouclage ECS	Préparateur ECS	
	La température du bouclage est trop basse du fait de l'absence de sonde, cela renvoi un défaut sur la GTB - risque de légionnelle	Remettre la sonde en état afin d'éliminer le défaut et éviter la légionnelle	Préparateur ECS	
	Risque de chute lié au travail en hauteur	Mettre en place un moyen d'accès adapté et sécurisé à l'équipement (risque de chute en hauteur)	Climatiseur mono-split locaux vdi bat A	
	Risque de chute lié au travail en hauteur	Mettre en place un moyen d'accès adapté et sécurisé à l'équipement (risque de chute en hauteur)	Climatiseur mono-split locaux VDI bat B	
	Risque de chute lié au travail en hauteur	Mettre en place un moyen d'accès adapté et sécurisé à l'équipement (risque de chute en hauteur)	Split-system - unité intérieure local vdi	
	Risque de chute lié au travail en hauteur	Mettre en place un moyen d'accès adapté et sécurisé à l'équipement (risque de chute en hauteur)	Split-system - unité intérieure local VDI	
	L'accès à l'équipement est difficile du fait de l'environnement (garage vélo et carter de protection)	Mettre en place un moyen d'accès adapté et sécurisé à l'équipement	Climatiseur mono-split locaux vdi bat A	
	L'accès à l'équipement est difficile du fait de l'environnement (garage vélo et carter de protection)	Mettre en place un moyen d'accès adapté et sécurisé à l'équipement	Climatiseur mono-split locaux VDI bat B	
	La centrale de traitement d'air est poussiéreuse	Nettoyer la centrale de traitement d'air	CTA double flux locaux commun	
	La façade du compteur départ Ouest ne ferme pas du fait d'une mauvaise position des câbles	Reprendre le câblage et fermer la façade du compteur	Compteur d'énergie	

La couleur indique la gravité du défaut (code couleur p.4)

Photo	Défaut	Action	Équipement	
	Le joint de la porte du caisson est détérioré	Remplacer le joint de porte du caisson	VMC simple flux 1	
	Présence d'alarme sur l'équipement	Diagnostiquer l'origine du défaut et remettre en état de fonctionnement normal	Poste GTB/GTC	
	Un défaut concernant cet équipement remonte sur la GTB alors qu'aucun défaut n'est présent sur l'équipement	Diagnostiquer l'origine du défaut et remettre en état de fonctionnement normal	Groupe de maintien de pression	
	Vibration importante du caisson en fonctionnement	Vérifier le fonctionnement du caisson	VMC simple flux 2	
	Absence d'identification de l'équipement	Mettre en place une identification sur l'équipement	Extracteur 2	
	Absence d'identification de l'équipement	Mettre en place une identification sur l'équipement	Extracteur laverie	
	Absence d'identification de l'équipement	Mettre en place une identification sur l'équipement	VMC simple flux 1	
	Absence d'identification de l'équipement	Mettre en place une identification sur l'équipement	VMC simple flux 1	
	Absence d'identification de l'équipement	Mettre en place une identification sur l'équipement	VMC simple flux 2	
	Absence d'identification de l'équipement	Mettre en place une identification sur l'équipement	VMC simple flux 2	
	Absence d'identification de l'équipement	Mettre en place une identification sur l'équipement	VMC simple flux 3	
	Absence d'identification de l'équipement	Mettre en place une identification sur l'équipement	VMC simple flux 3	
	Absence d'identification de l'équipement	Mettre en place une identification sur l'équipement	Extracteur 1	

La couleur indique la gravité du défaut (code couleur p.4)

Photo	Défaut	Action	Équipement
	La ventilation mécanique n'a pas été installé seul le support est présent	L'équipement ne sera pas installé	Extracteur

La couleur indique la gravité du défaut (code couleur p.4)

12. Liste des filtres

Équipement	Localisation	Quantité de filtre	Taille du filtre	Degré de filtration	Type de filtre		
CTA Locaux commun	RDC / Bat A - Local CTA	1	600x370x48	G 4	Média cadre métallique		
CTA Locaux commun	RDC / Bat A - Local CTA	1	600x370x48	M 5	Média cadre métallique		
CTA Locaux commun	RDC / Bat A - Local CTA	1	600x370x96	F 7	Média cadre métallique		
CTA Locaux commun	RDC / Bat B - Local CTA	1	700x420x48	G 4	Média cadre métallique		
CTA Locaux commun	RDC / Bat B - Local CTA	1	700x420x48	M 5	Média cadre métallique		
CTA Locaux commun	RDC / Bat B - Local CTA	1	700x420x96	F 7	Média cadre métallique		

13. Auditeur

Auditeur : Philippe Bodin
Date de visite : 26/08/2025